

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

**Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение  
высшего образования  
«Брянский государственный  
инженерно-технологический университет»  
(ФГБОУ ВО «БГИТУ»)**

**ПРИКАЗ**

от 20.06.2024 № 1047

**г. Брянск**

«О стоимости проживания в общежитии № 5  
обучающихся университета»

В соответствии с решением Ученого совета университета, протокол заседания № 14 от 20.06.2024г, приказом № 666 от 27.04.2024г, приказом № 1112 от 08.02.2024г. и на основании:

- Жилищного кодекса РФ № 188-ФЗ от 29.12.2004 г.;
- Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» № 273-ФЗ от 29.12.2012 г.;
- Постановления Брянской городской администрации № 5437-п от 25.12.2023 г. «О ценах за пользование жилыми помещениями (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;
- Постановления Брянской городской администрации № 2581-п от 22.12.2009 г. «О нормативах потребления коммунальных услуг по г. Брянску (отопление, горячее водоснабжение)»;
- Постановления администрации Брянской области № 1278 от 28.12.2012 г. «О нормативах потребления природного газа на территории Брянской области при отсутствии приборов учета природного газа» (с изменениями от 16.09.2013);
- Постановления Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 20/3-нэ от 19.06.2013 г. (с изменениями от 18.05.2017) «О нормативах потребления коммунальной услуги по электроснабжению, применяемых для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета, для потребителей Брянской области;

- Приказа Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 41/2-нвк от 5.12.2013 г. (с изменениями от 13.08.2020) «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению, применяемых для расчета размера платы за коммунальные услуги при отсутствии приборов учета для потребителей Брянской области»;
- Приказа Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 27/3-г от 30.11.2023 г. «Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Брянской области»;
- Приказа Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 31-1/1-э от 20.12.2023 г. «О тарифах на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Брянской области на 2024 год»;
- Приказа Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 31/159-т от 18.12.2020 г. (с изменениями от 20.12.2023) «О тарифах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ГУП «Брянсккоммунэнерго»;
- Приказа Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 31/161-гвс от 18.12.2020 г. (с изменениями от 20.12.2023) «О тарифах на горячую воду, поставляемую потребителям ГУП «Брянсккоммунэнерго»;
- Приказа Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 30/101-вк от 19.12.2023 г. «О тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для МУП «Брянский городской водоканал» на 2024-2028 годы»;
- Приказа Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 31-1/14-тко от 20.12.2023 г. «Об установлении предельных единых тарифов на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Брянской области на 2024 год»;
- Приказа Департамента природных ресурсов и экологии Брянской области № 85 от 09.02.2018 г. (с изменениями от 01.02.2024) «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Брянской области»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить плату за пользование жилым помещением в общежитии № 5 (плату за наем) с 1 июля 2024 года для студентов, обучающихся по

программам высшего и среднего профессионального образования, аспирантов и слушателей подготовительного отделения (факультета общенаучной подготовки и повышения квалификации) в соответствии с Приложением №1.

2. Установить следующие размеры платы на возмещение коммунальных услуг в общежитии № 5 университета с 1 июля 2024 года:

– для студентов, аспирантов и слушателей подготовительного отделения (факультета общенаучной подготовки и повышения квалификации), обучающихся с полным возмещением затрат за обучение в соответствии с Приложением №2 (без учета стоимости дополнительных услуг, на основании договора, заключенного администрацией университета со студентом);

– для студентов, аспирантов и слушателей подготовительного отделения (факультета общенаучной подготовки и повышения квалификации), обучающихся за счет средств федерального бюджета (в том числе в пределах квоты, установленной Правительством РФ) в соответствии с Приложением №3 (без учета стоимости дополнительных услуг, на основании договора, заключенного администрацией университета со студентом).

3. Освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы на возмещение коммунальных услуг, следующие категории обучающихся за счет средств федерального бюджета:

- студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- студенты, являющиеся детьми-инвалидами, инвалидами 1 и 2 групп, инвалидами с детства;

- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий.

4. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) категории обучающихся, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

5. Установить общий размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и на возмещение коммунальных услуг с 1 июля 2024 года для студентов, обучающихся по программам высшего и среднего профессионального образования, аспирантов и слушателей подготовительного отделения (за исключением указанных в пунктах 3-4 настоящего приказа) в соответствии с Приложением №4 (без учета стоимости

дополнительных услуг, на основании договора, заключенного администрацией университета со студентом).

6. Установить с 1 июля 2024 года для студентов, обучающихся по программам высшего и среднего профессионального образования, аспирантов и слушателей подготовительного отделения (за исключением указанных в пунктах 3-4 настоящего приказа) общий и максимальный размер платы за пользование жилым помещением в общежитии № 5 с учетом дополнительных услуг, на основании договора, заключенного администрацией университета со студентом (Приложение № 5).

7. Приказ по университету № 1422 от 31.08.2023 считать утратившим силу (в части общежития № 5).

8. Директорам институтов подготовить приказ об освобождении от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и/или платы на возмещение коммунальных услуг категорий студентов, указанных в пунктах 3-4 настоящего приказа.

9. Канцелярии университета довести настоящий приказ до управления экономики и бухгалтерского учета, директоров институтов, декана факультета, начальника административно-хозяйственного управления и комендантов общежитий.

10. Контроль исполнения приказа возложить на начальника административно-хозяйственного управления И.С. Комкова.

Ректор


  
В.А.Егорушкин

**СОГЛАСОВАНО:**

Проректор по ОД и МП

  
Н.Е. Захаров

Проректор по П и ЭД

  
С.Г. Кузнецов

Нач. юридического отдела

  
Н.Н. Толубаев

Председатель ОСО

  
Н.В. Копченова

Председатель ППО

  
М.Т. Кузьменкова

Проект вносит:

УЭ и БУ 

к приказу от «20» июня 2024 г.

№ 1047

**Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии № 5 университета для студентов, обучающихся по программам высшего и среднего профессионального образования, аспирантов и слушателей подготовительного отделения**

Наименование услуг	Норматив на 1 чел.	Тариф, руб.	Размер платы за наем в месяц*, руб.
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6 м <sup>2</sup>	9,5	42,7

\* Стоимость услуг с учетом понижающего коэффициента 0,5 – для общежитий коридорного типа (Общежитие №1,3), 0,75 – для общежитий секционного типа (Общежития № 4) (согласно приказу Минобрнауки РФ от 15.08.2014 г. № 1010)

Приложение № 2  
к приказу от «20» июня 2024 г.  
№ 1047

**Плата на возмещение коммунальных услуг в общежитии № 5 университета для обучающихся с полным возмещением затрат за обучение**

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на 1 чел.	Тариф, руб.	Размер платы на возмещение коммунальных услуг в месяц, руб.
1.	Горячее водоснабжение	1,87 м <sup>3</sup>	213,29	398,8
2.	Вода холодная	2,76 м <sup>3</sup>	29,11	80,3
3.	Водоотведение	4,63 м <sup>3</sup>	23,68	109,6
4.	Отопление (коэф.0,5) письмо Минобрнауки РФ от 22.11.2014г. № НП-1069/18	6 м <sup>2</sup>	41,53	124,6
5.	Электроэнергия (коэф.0,9) письмо Минобрнауки РФ от 22.11.2014г. № НП-1069/18	67 кВт	5,17	311,7
6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	(1,46 м <sup>3</sup> /год) / 12 мес.	579,42	70,5
7.	ИТОГО			1095,5

Приложение № 3  
к приказу от «20» июня 2024 г.  
№ 1047

**Плата на возмещение коммунальных услуг в общежитии № 5 университета для обучающихся за счет средств федерального бюджета**

№ п/п	Наименование услуги	Размер платы на возмещение коммунальных услуг в месяц*, руб.
1.	Горячее водоснабжение	199,4
2.	Вода холодная	40,1
3.	Водоотведение	54,8
4.	Отопление	62,3
5.	Электроэнергия	155,9
6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	35,3
7.	ИТОГО	547,8

\* Стоимость услуг с учетом понижающего коэффициента 0,5 (согласно письму Минобрнауки РФ от 26.03.2014 г. № 09-567)

Приложение № 4

к приказу от «20» июня 2024 г.

№ 3047

**Общий размер платы за пользование жилым помещением общежития № 5 (платы за наем) и на возмещение коммунальных услуг для студентов, обучающихся по программам высшего и среднего профессионального образования, аспирантов и слушателей подготовительного отделения**

Категория обучающихся	Размер платы в месяц, руб.		
	плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	плата на возмещение коммунальных услуг	общий размер платы
обучающиеся за счет средств федерального бюджета	42,7	547,8	590,5
обучающиеся с полным возмещением затрат за обучение	42,7	1095,5	1138,2



Приложение № 5

к приказу от «20» июня 2024 г.

№ 1047

Общий и максимальный размер платы за пользование жилым помещением в общежитии для студентов, обучающихся по программам высшего и среднего профессионального образования, аспирантов и слушателей подготовительного отделения (с учетом дополнительного услуг)

Категория обучающихся	Уровень комфортабельности	Тип жилого помещения	Найм	Коммунальные услуги	Стоимость, руб.			Общая (без электроэнергии)	Общая (максимальный размер)
					Комфортабельность комнат	Одноместное размещение	Электроэнергия (максимальный размер)		
обучающиеся за счет средств федерального бюджета	Комфорт	2-местная жилая комната	42,7	547,8	700	-	387,75	1290,5	1678,25
		3-местная жилая комната	42,7	547,8	550	-	310,2	1140,5	1450,7
	Повышенной комфортности	2-местная жилая комната	42,7	547,8	1200	-	387,75	1790,5	2178,25
обучающиеся с полным возмещением	Комфорт	3-местная жилая комната	42,7	547,8	1050	-	310,2	1640,5	1950,7
		2-местная жилая комната	42,7	1095,5	700	-	387,75	1838,2	2225,95

запрат за обучение		42,7	1095,5	550	-	310,2	1688,2	1998,4	3- местная жилая комната
									2- местная жилая комната
Повышенной комфортности		42,7	1095,5	1200	-	387,75	2338,2	2725,95	2- местная жилая комната
									3- местная жилая комната
Комфорт		42,7	547,8	700	1300	465,3	2590,5	3055,8	2- местная жилая комната
									3- местная жилая комната
обучающиеся за счет средств федерального бюджета		42,7	547,8	550	2300	465,3	3440,5	3905,8	3- местная жилая комната
									2- местная жилая комната
Повышенной комфортности		42,7	547,8	1200	1900	465,3	3690,5	4155,8	3- местная жилая комната
									2- местная жилая комната
обучающиеся с полным возмещением запрат за обучение		42,7	1095,5	700	1300	465,3	3138,2	3603,5	2- местная жилая комната
									3- местная жилая комната
Повышенной		42,7	1095,5	1200	1900	465,3	4238,2	4703,5	2- местная
									3- местная

комфортности	жилая комната												
	3- местная жилая комната	42,7	1095,5	1050	3200	465,3	5388,2	5853,5					

\* Примечание: общий размер платы за пользованием жилым помещением в общежитии № 5 зависит от количества видов дополнительных услуг, а также от объема потребляемой энергии при использовании личных энергоёмкими приборами